HOFBORG PROPERTIES

## Location maison Vallauris — 25 000 euros / semaine

Villa super Cannes

Superbe et luxueuse propriété située sur les collines prestigieuses de Super Cannes. La villa principale propose : Hall d'entrée, séjour avec piano, coin salle à manger, une cuisine entièrement équipée. Une suite maître d'environ 70 m² comprenant, un chambre ouverte sur une terrasse de 30 m² avec une vue mer panoramique sur le Cap d'Antibes, les montagnes et Nice. Un salon TV, un grand dressing, une salle de bains avec WC et douche. Rez de jardin, un appartement 4 pièces avec 3 chambres (lits simples *6), un salon TV. Une villa amis avec 2 suites (douche + WC). Un bureau pouvant être transformé en chambre avec coin salon. Grand jardin avec une immense piscine, tennis, table de ping pong. Gardiens à demeure dans une villa indépendante. Garage et emplacements nombreux de parking. Internet, chaines internationnales, système d'alarme.

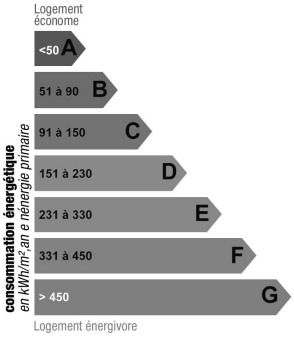
Ref. LV124FB

## Descriptif détaillé

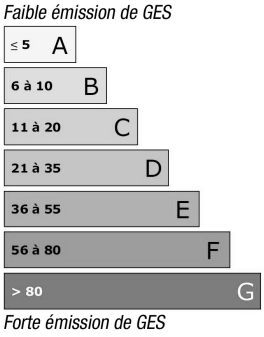
| | | | |
|---|---|---|---|
| Style | - | Orientation | Sud |
| Surface habitable | 450 m² | Piscine | Oui |
| Nb de personnes | 14 | Type de chauffage | - |
| Surface jardin | 4000 m² | Climatisation | - |
| Année de construction | - | Internet | - |
| Nb de chambres | 6 | Alarme | - |
| Nb de lit double | 3 | Coffre fort | - |
| Nb de lit simple | 6 | Garage | Oui |
| Nb de salle de bain | 2 | Parking | Oui |
| Nb de salle de douche | 4 | Dépendances | Oui |
| Niveau | - | Distance plage | - |
| Nombre de niveaux | 1 | | |

## Consommation énergétique

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.




Indice de mesure : kWhEP/m2.an




Indice de mesure : KgCO2/m2.an

## Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2024.