HOFBORG PROPERTIES

Location maison Cap d'Antibes

Prix sur demande

Villa Cap d'Antibes

Exceprionnelle propriété belle époque d'une superficie de 1400 m² sur un parc paysager de 4.5 h. Le domaine propose une villa de maître d'environ 800 m², une villa amis d'une superficie de 400 m², une villa gardien, une très belle et grande piscine chauffée, un magnifique pool house, un tennis, une salle de gym et un haman.

La maison principale offre une belle entrée, une double réception avec large salon donnant sur le jardin, une cheminée, une belle salle à manger donnant sur une terrasse couverte, un bureau /bibliothèque.

Au rez-de-jardin : salle à manger pour le petit déjeuner, toilettes invités, cuisine professionnelle entièrement équipée avec chambre froide, buanderie professionnelle.

Premier étage : suite de maîtres, coin salon, cheminée, bureau et grande terrasse privée avec vue sur les jardins et la piscine. Grand dressing et salle de bains complète attenante, chambre avec salle de bains complète attenante, 3 chambres, chacune avec dressing et salle de bains complète attenante. une chambre pour le personnel.

Maison d'amis: 4 chambres en suites avec salle de bains.
Pour le personnel : 6 chambres et deux salles de bains.

Pool house avec cuisine et salle de bains.

Discothèque, système d'alarme, coffres-forts, parking pour 3 voitures, garage pour 4 voitures.

Ref. LV008OB

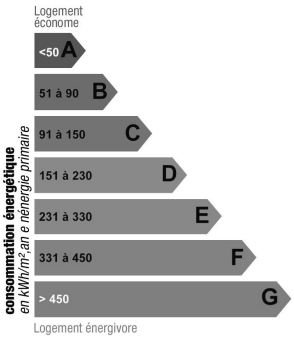
Descriptif détaillé

Style	Belle Epoque	Orientation	Sud , Ouest
Surface habitable	1400 m²	Piscine	Oui
Nb de personnes	18	Type de chauffage	fuel
Surface jardin	45000 m²	Climatisation	Oui
Année de construction	-	Internet	Oui

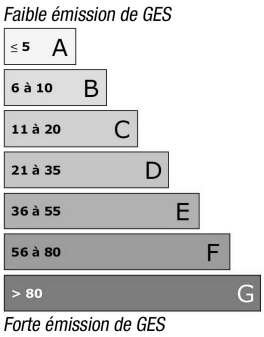
HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

Nb de chambres	15	Alarme	Oui
Nb de lit double	-	Coffre fort	Oui
Nb de lit simple	-	Garage	Oui
Nb de salle de bain	12	Parking	Oui
Nb de salle de douche	-	Dépendances	Oui
Niveau	2	Distance plage	500 m
Nombre de niveaux	1		

Consommation énergétique



Indice de mesure : kWhEP/m2.an



Indice de mesure : KgCO2/m2.an

Photos

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.

HOFBORG PROPERTIES Villa Lou Pantai, 38 Boulevard du Cap, Allée des Palmiers 06600 Cap d'Antibes
Email : contact@hofborg.com - Téléphone : +33 (0)660 964 841
Copyright © 2025.